

商品房预售方案

开发企业 嘉兴祥润置业有限公司

项目名称 尚德大厦

申报日期 2018年12月

嘉兴市住房保障局制

填写说明

1、本方案使用黑色钢笔填写，字迹应清晰工整，如有涂改应加盖公章。

2、申请商品房销（预）售方案应包括以下内容：

商品房项目的基本情况，包括项目名称、坐落、土地情况（包括用途、面积、年限、取得方式等）、项目总规模，容积率、绿地率等规划参数，业主共有的配套设施和公益性公共服务设施的配置等。

商品房项目用于销售、租赁以及企业保留自有的情况；

商品房项目的建设情况，包括项目建设周期、各期计划和进度；

商品房项目销售广告、楼书等宣传资料；

商品房销售计划与销售方式，包括每期销售的房源、开盘时间、地点，自行销售或代理销售等相关情况；

商品房销售价格（包括定价调价方式、方法），销售合同文本以及签约销售流程，具体的商品房交房方案；

售楼处的各项规章制度，包括解决商品房销售纠纷的预案和制度，维护销售制序的措施及突发事件的处理预案；

承诺遵守国家和本市商品房销售管理规定，达到预售标准及时申请预售，取得预售许可证后按时销售；

商品房预售资金监管协议书；

监管银行预发放的资金账户账号；

监管项目的工程形象进度表；

监管项目各阶段的资金使用计划；

房地产开发企业认为需要制订的其他事项。

3、本方案有关资料必须真实、有效、合法。

4、申请预售房屋面积应由具有房产测绘资质的测绘公司提供。

5、本申请书要求提供的资料复印件，申请人应在复印件上署名“与原件比对一致”，注明日期并加盖申请单位公章。申请时必须携带原件由收件人校核。

一、基本情况

开发企业	嘉兴祥润置业有限公司				
办公地点	嘉兴市东升东路 229 号东升大楼 9 楼				
法人代表	黄供才	资质等级	暂定资质	经办人	王蔚然
				联系电话	13757368828
开发项目名称	尚德大厦				
开发项目座落	解放街道				
土地使用权证号	浙(2018)嘉南不动产权第 0012383 号		土地用途	商业服务用地	
用地面积	12293.9m ²	土地使用年限	40 年	土地使用权取得方式	出让
规划许可证号	建字第 330402201800097 号		规划建设总面积	38252.79m ²	
规划容积率	≤2.5		绿地率	≥25%	
施工许可证号	330402201808200401		施工合同号	南行审投施备【2018】080	
<p>开发项目及销（预）售商品房建设情况、销（预）售计划（包括开发项目状况、预计建设进度、销售进度计划、销售方式、价格、交付方案等内容，可附页）：</p> <p>一、开发项目基本情况：</p> <p>1、我公司开发建设的尚德大厦项目，坐落于解放街道，总规划批准建设项目 38252.79 m²，共 1 张建设工程规划许可证，建字第 330402201800097 号</p> <p>2、规划许可证的详细内容： 建设工程规划许可证建字第 330402201800097 号，批准建设项目的面积为 38252.79 m²，共 3 幢，其中商业 2 幢，建筑面积 25234 m²；农贸市场 1 幢，建筑面积 5473.14 m²；汽车库（地下）1 幢，建筑面积 4049.85 m²；非机动车库（地下）1 幢，建筑面积 1031.08 m²。</p> <p>二、此次申报预售商品房情况：</p> <p>1、申报预售详细情况：本次申报预售的商品房为共计 2 幢，其幢号为 1、2 幢，建筑总面积 25032.18 m²，用途为商业；</p> <p>2、预计建设进度：此次申报 2 幢房屋已全部开工建设，目前工程进度已到基础±0.00 线，预计 2019 年 6 月完成主体建设，2020 年 6 月 30 日竣工，2020 年 6 月 30 日交付使用。</p> <p>3、销售进度计划、销售方式：商品房销售设计有楼书，并在报广、电视、户外广告牌、案场楼书作宣传，其中涉及的规划参数，全部以市规划局批准的方案为准。房屋面积以委托嘉兴市规划设计研究院有限公司测绘的数据为准，严格杜绝虚假宣传。我公司</p>					

承诺在取得商品房预售许可证10日内开盘。销售采取一次性推出全部可售房源的方式，不作分期分批。付款方式可以选择一次性付款、分期付款或银行按揭贷款支付。项目选择自行销售，销售地点：嘉兴市东升东路229号尚德大厦营销中心。

4、销售价格：本次申报预售房屋商业均价：商业均价为11474元/m²，底铺均价为39977元/m²。严格要求按照嘉兴市区商品房销售方案备案管理规定执行，可售房源全部按照申报价格在售楼现场明码标价公开销售。如实行调价，我公司将严格按照嘉建委房【2011】429号《关于切实抓好保障性住房建设和房地产市场管理的通知》的规定执行。销售合同采用省工商局批准的标准文本，销售采取网上签约方式，（签约销售流程为：选定房源→交纳定金→开预售发票→签订买卖合同→3日内交首付款或全部房款→办理商品房买卖合同手续→提供银行按揭流程单→30日内办理好银行贷款手续。）明确商品房交房要求，时间及违约责任。

5、售楼处的各种规章制度：本公司承诺遵守国家和本市商品房销售的有关管理规定，售楼处严格实行各种规章制度，包括解决商品房销售纠纷的预案和制度，维护销售秩序的措施及突发事件的处理预案，为和谐社会的建设承担应有的义务和责任，达到预售标准时及时申请，取得预售许可证后按时销售。

6、交付方案：此次申报的1、2幢于2020年6月30日按相关规定验收合格后以毛坯房标准进行交付，交付后由嘉兴市金都物业管理有限公司进行统一的管理。

二、申请销（预）售商品房情况

（一）申请预售总面积_____m²。其中：

1、住宅___/___幢___/___套___/___m²。

2、非住宅

办公用房___/___幢___/___套（间）___/___m²；

商业用房2幢601套（间）25032.18m²；

车库___/___套（间）___/___m²；

其他___/___套（间）___/___m²。

3、本次申报的___/___幢___/___室作为保留房，待房屋所有权初始登记后，按照《房屋登记办法》规定办理存量房交易手续。（可附页）

（二）申请预售条件

1、除地价款外已投入资金：已达到 25%以上。

2、基础工程完成情况：±0.00 线以上。

(三) 承诺开盘时间为：取得《商品房预售许可证》十日内。

(四) 权利受限制情况 (无)

本次申报预售的项目中， / 的土地使用权已办理土地抵押，抵押权人为 / 。抵押权人于 / 书面同意我司申报 / 预售许可证并上市销售 (详见附后)。

(五) 计划竣工日期：2020 年 6 月 30 日。

(六) 设计单位：浙江华洲设计有限公司。

(七) 施工单位：浙江鸿翔建设集团股份有限公司。

(八) 监理单位：浙江经建工程管理有限公司。

三、预售资金监管情况

本次申报的商品房预售资金监管银行是交通银行股份有限公司嘉兴禾城支行银行 (监管账户为 334602000018800020888)。预售资金将优先用于后续工程建设，我公司承诺监管额度内的预售资金，保证不挪作他用 (详见附后协议书)。

四、物业管理和社区用房

(一) 物业管理

1、该项目的前期物业管理企业采用协议/招标等方式选聘，前期物业服务合同于2018 年 11 月 1 日签订，前期的物业管理企业为嘉兴市金都物业管理有限公司，其资质证号为浙房物 330 号。

2、本住宅区物业管理配置设施具体情况见说明书 (后页)。

(二) 社区用房

社区用房面积配置 (应提供面积) 92.12 m²。

五、人防设施和白蚁防治

(一) 人防设施

核定必建人防设施面积 1842.4284 m², 在 2 幢地下室内划定。

(二) 白蚁防治

《白蚁防治合同》合同号 JXNH-2018023, 白蚁防治面积 38252.79 m²。

六、物价部门价格审验批文号 (属商品房性质无需提供): /

物业管理配套设施说明情况

名称		规划许可证号	坐落位置(幢、室号)	所在层数	应提供建筑面积(m ²)	交付日期	备注
物业管理服务用房	1	建字第330402201800097号	1幢首层	1	92.12	2020.6.30	详见物业配置联系单
物业管理经营性用房	1						
	2						
	3						
公共车库	1						
	2						
	3						

公共车位	1							
	2							
	3							
会馆	1							
	2							
	3							
其他								

七、预售房屋明细（可附页）

序	幢号	房号	结构	总层数	所在层数	预测面积	规划用途	房屋单价 (元/m ²)	备注
1	1	商铺 01	钢筋混凝土	16	1	37.76	商业	52400	
2	1	商铺 02	钢筋混凝土	16	1	34.99	商业	47400	
3	1	商铺 03	钢筋混凝土	16	1	31.6	商业	37400	
4	1	商铺 04	钢筋混凝土	16	1	35.88	商业	37400	
5	1	商铺 05	钢筋混凝土	16	1	37.84	商业	37400	
6	1	商铺 06	钢筋混凝土	16	1	42.13	商业	37400	
7	1	商铺 07	钢筋混凝土	16	1	42.13	商业	37400	
8	1	商铺 08	钢筋混凝土	16	1	42.13	商业	37400	
9	1	商铺 09	钢筋混凝土	16	1	42.13	商业	37400	
10	1	商铺 10	钢筋混凝土	16	1	42.13	商业	37400	
11	1	商铺 11	钢筋混凝土	16	1	42.13	商业	37400	
12	1	商铺 12	钢筋混凝土	16	1	47.75	商业	37400	

13	1	商铺 13	钢筋混凝土	16	1	29.97	商业	52400	
14	1	商铺 14	钢筋混凝土	16	1	15.27	商业	52400	
15	1	商铺 15	钢筋混凝土	16	1	39.23	商业	37400	
16	1	商铺 16	钢筋混凝土	16	1	46.61	商业	37400	
17	1	商铺 17	钢筋混凝土	16	1	35.11	商业	37400	
18	1	201	钢筋混凝土	16	2	40.91	商业	11480	
19	1	202	钢筋混凝土	16	2	40.91	商业	10680	
20	1	203	钢筋混凝土	16	2	41.01	商业	11180	
21	1	204	钢筋混凝土	16	2	41.01	商业	10380	
22	1	205	钢筋混凝土	16	2	41.01	商业	10380	
23	1	206	钢筋混凝土	16	2	41.01	商业	10380	
24	1	207	钢筋混凝土	16	2	41.01	商业	10380	
25	1	208	钢筋混凝土	16	2	41.01	商业	10380	
26	1	209	钢筋混凝土	16	2	65.36	商业	11080	
27	1	210	钢筋混凝土	16	2	41.01	商业	10380	
28	1	211	钢筋混凝土	16	2	41.01	商业	11080	
29	1	212	钢筋混凝土	16	2	41.01	商业	10380	
30	1	213	钢筋混凝土	16	2	41.01	商业	11080	
31	1	214	钢筋混凝土	16	2	41.01	商业	10380	
32	1	215	钢筋混凝土	16	2	41.01	商业	11080	
33	1	216	钢筋混凝土	16	2	41.01	商业	10380	

34	1	217	钢筋混凝土	16	2	41.01	商业	11080	
35	1	218	钢筋混凝土	16	2	41.01	商业	10380	
36	1	219	钢筋混凝土	16	2	41.01	商业	11080	
37	1	220	钢筋混凝土	16	2	31.9	商业	14580	
38	1	221	钢筋混凝土	16	2	40.94	商业	11180	
39	1	301	钢筋混凝土	16	3	40.91	商业	11600	
40	1	302	钢筋混凝土	16	3	40.91	商业	10800	
41	1	303	钢筋混凝土	16	3	41.01	商业	11300	
42	1	304	钢筋混凝土	16	3	41.01	商业	10500	
43	1	305	钢筋混凝土	16	3	41.01	商业	10500	
44	1	306	钢筋混凝土	16	3	41.01	商业	10500	
45	1	307	钢筋混凝土	16	3	41.01	商业	10500	
46	1	308	钢筋混凝土	16	3	41.01	商业	10500	
47	1	309	钢筋混凝土	16	3	65.36	商业	11200	
48	1	310	钢筋混凝土	16	3	41.01	商业	10500	
49	1	311	钢筋混凝土	16	3	41.01	商业	11200	
50	1	312	钢筋混凝土	16	3	41.01	商业	10500	
51	1	313	钢筋混凝土	16	3	41.01	商业	11200	
52	1	314	钢筋混凝土	16	3	41.01	商业	10500	
53	1	315	钢筋混凝土	16	3	41.01	商业	11200	
54	1	316	钢筋混凝土	16	3	41.01	商业	10500	
55	1	317	钢筋混凝土	16	3	41.01	商业	11200	

56	1	318	钢筋混凝土	16	3	41.01	商业	10500	
57	1	319	钢筋混凝土	16	3	41.01	商业	11200	
58	1	320	钢筋混凝土	16	3	31.9	商业	14700	
59	1	321	钢筋混凝土	16	3	40.94	商业	11300	
60	1	401	钢筋混凝土	16	4	40.91	商业	11630	
61	1	402	钢筋混凝土	16	4	40.91	商业	10830	
62	1	403	钢筋混凝土	16	4	41.01	商业	11330	
63	1	404	钢筋混凝土	16	4	41.01	商业	10530	
64	1	405	钢筋混凝土	16	4	41.01	商业	10530	
65	1	406	钢筋混凝土	16	4	41.01	商业	10530	
66	1	407	钢筋混凝土	16	4	41.01	商业	10530	
67	1	408	钢筋混凝土	16	4	41.01	商业	10530	
68	1	409	钢筋混凝土	16	4	65.36	商业	11230	
69	1	410	钢筋混凝土	16	4	41.01	商业	10530	
70	1	411	钢筋混凝土	16	4	41.01	商业	11230	
71	1	412	钢筋混凝土	16	4	41.01	商业	10530	
72	1	413	钢筋混凝土	16	4	41.01	商业	11230	
73	1	414	钢筋混凝土	16	4	41.01	商业	10530	
74	1	415	钢筋混凝土	16	4	41.01	商业	11230	
75	1	416	钢筋混凝土	16	4	41.01	商业	10530	
76	1	417	钢筋混凝土	16	4	41.01	商业	11230	
77	1	418	钢筋混凝土	16	4	41.01	商业	10530	

78	1	419	钢筋混凝土	16	4	41.01	商业	11230	
79	1	420	钢筋混凝土	16	4	31.9	商业	14730	
80	1	421	钢筋混凝土	16	4	40.94	商业	11330	
81	1	501	钢筋混凝土	16	5	40.91	商业	11660	
82	1	502	钢筋混凝土	16	5	40.91	商业	10860	
83	1	503	钢筋混凝土	16	5	41.01	商业	11360	
84	1	504	钢筋混凝土	16	5	41.01	商业	10560	
85	1	505	钢筋混凝土	16	5	41.01	商业	10560	
86	1	506	钢筋混凝土	16	5	41.01	商业	10560	
87	1	507	钢筋混凝土	16	5	41.01	商业	10560	
88	1	508	钢筋混凝土	16	5	41.01	商业	10560	
89	1	509	钢筋混凝土	16	5	65.36	商业	11260	
90	1	510	钢筋混凝土	16	5	41.01	商业	10560	
91	1	511	钢筋混凝土	16	5	41.01	商业	11260	
92	1	512	钢筋混凝土	16	5	41.01	商业	10560	
93	1	513	钢筋混凝土	16	5	41.01	商业	11260	
94	1	514	钢筋混凝土	16	5	41.01	商业	10560	
95	1	515	钢筋混凝土	16	5	41.01	商业	11260	
96	1	516	钢筋混凝土	16	5	41.01	商业	10560	
97	1	517	钢筋混凝土	16	5	41.01	商业	11260	
98	1	518	钢筋混凝土	16	5	41.01	商业	10560	
99	1	519	钢筋混凝土	16	5	41.01	商业	11260	

100	1	520	钢筋混凝土	16	5	31.9	商业	14760	
101	1	521	钢筋混凝土	16	5	40.94	商业	11360	
102	1	601	钢筋混凝土	16	6	40.91	商业	11690	
103	1	602	钢筋混凝土	16	6	40.91	商业	10890	
104	1	603	钢筋混凝土	16	6	41.01	商业	11390	
105	1	604	钢筋混凝土	16	6	41.01	商业	10590	
106	1	605	钢筋混凝土	16	6	41.01	商业	10590	
107	1	606	钢筋混凝土	16	6	41.01	商业	10590	
108	1	607	钢筋混凝土	16	6	41.01	商业	10590	
109	1	608	钢筋混凝土	16	6	41.01	商业	10590	
110	1	609	钢筋混凝土	16	6	65.36	商业	11290	
111	1	610	钢筋混凝土	16	6	41.01	商业	10590	
112	1	611	钢筋混凝土	16	6	41.01	商业	11290	
113	1	612	钢筋混凝土	16	6	41.01	商业	10590	
114	1	613	钢筋混凝土	16	6	41.01	商业	11290	
115	1	614	钢筋混凝土	16	6	41.01	商业	10590	
116	1	615	钢筋混凝土	16	6	41.01	商业	11290	
117	1	616	钢筋混凝土	16	6	41.01	商业	10590	
118	1	617	钢筋混凝土	16	6	41.01	商业	11290	
119	1	618	钢筋混凝土	16	6	41.01	商业	10590	
120	1	619	钢筋混凝土	16	6	41.01	商业	11290	
121	1	620	钢筋混凝土	16	6	31.9	商业	14790	

122	1	621	钢筋混凝土	16	6	40.94	商业	11390	
123	1	701	钢筋混凝土	16	7	40.91	商业	11720	
124	1	702	钢筋混凝土	16	7	40.91	商业	10920	
125	1	703	钢筋混凝土	16	7	41.01	商业	11420	
126	1	704	钢筋混凝土	16	7	41.01	商业	10620	
127	1	705	钢筋混凝土	16	7	41.01	商业	10620	
128	1	706	钢筋混凝土	16	7	41.01	商业	10620	
129	1	707	钢筋混凝土	16	7	41.01	商业	10620	
130	1	708	钢筋混凝土	16	7	41.01	商业	10620	
131	1	709	钢筋混凝土	16	7	65.36	商业	11320	
132	1	710	钢筋混凝土	16	7	41.01	商业	10620	
133	1	711	钢筋混凝土	16	7	41.01	商业	11320	
134	1	712	钢筋混凝土	16	7	41.01	商业	10620	
135	1	713	钢筋混凝土	16	7	41.01	商业	11320	
136	1	714	钢筋混凝土	16	7	41.01	商业	10620	
137	1	715	钢筋混凝土	16	7	41.01	商业	11320	
138	1	716	钢筋混凝土	16	7	41.01	商业	10620	
139	1	717	钢筋混凝土	16	7	41.01	商业	11320	
140	1	718	钢筋混凝土	16	7	41.01	商业	10620	
141	1	719	钢筋混凝土	16	7	41.01	商业	11320	
142	1	720	钢筋混凝土	16	7	31.9	商业	14820	
143	1	721	钢筋混凝土	16	7	40.94	商业	11420	

144	1	801	钢筋混凝土	16	8	40.91	商业	11750	
145	1	802	钢筋混凝土	16	8	40.91	商业	10950	
146	1	803	钢筋混凝土	16	8	41.01	商业	11450	
147	1	804	钢筋混凝土	16	8	41.01	商业	10650	
148	1	805	钢筋混凝土	16	8	41.01	商业	10650	
149	1	806	钢筋混凝土	16	8	41.01	商业	10650	
150	1	807	钢筋混凝土	16	8	41.01	商业	10650	
151	1	808	钢筋混凝土	16	8	41.01	商业	10650	
152	1	809	钢筋混凝土	16	8	65.36	商业	11350	
153	1	810	钢筋混凝土	16	8	41.01	商业	11350	
154	1	811	钢筋混凝土	16	8	41.01	商业	11350	
155	1	812	钢筋混凝土	16	8	41.01	商业	10650	
156	1	813	钢筋混凝土	16	8	41.01	商业	11350	
157	1	814	钢筋混凝土	16	8	41.01	商业	10650	
158	1	815	钢筋混凝土	16	8	41.01	商业	11350	
159	1	816	钢筋混凝土	16	8	41.01	商业	10650	
160	1	817	钢筋混凝土	16	8	41.01	商业	11350	
161	1	818	钢筋混凝土	16	8	41.01	商业	10650	
162	1	819	钢筋混凝土	16	8	41.01	商业	11350	
163	1	820	钢筋混凝土	16	8	31.9	商业	14850	
164	1	821	钢筋混凝土	16	8	40.94	商业	11450	
165	1	901	钢筋混凝土	16	9	40.91	商业	11790	

166	1	902	钢筋混凝土	16	9	40.91	商业	10980	
167	1	903	钢筋混凝土	16	9	41.01	商业	11480	
168	1	904	钢筋混凝土	16	9	41.01	商业	10680	
169	1	905	钢筋混凝土	16	9	41.01	商业	10680	
170	1	906	钢筋混凝土	16	9	41.01	商业	10680	
171	1	907	钢筋混凝土	16	9	41.01	商业	10680	
172	1	908	钢筋混凝土	16	9	41.01	商业	10680	
173	1	909	钢筋混凝土	16	9	65.36	商业	11380	
174	1	910	钢筋混凝土	16	9	41.01	商业	10680	
175	1	911	钢筋混凝土	16	9	41.01	商业	11380	
176	1	912	钢筋混凝土	16	9	41.01	商业	10680	
177	1	913	钢筋混凝土	16	9	41.01	商业	11380	
178	1	914	钢筋混凝土	16	9	41.01	商业	10680	
179	1	915	钢筋混凝土	16	9	41.01	商业	11380	
180	1	916	钢筋混凝土	16	9	41.01	商业	10680	
181	1	917	钢筋混凝土	16	9	41.01	商业	11380	
182	1	918	钢筋混凝土	16	9	41.01	商业	10680	
183	1	919	钢筋混凝土	16	9	41.01	商业	11380	
184	1	920	钢筋混凝土	16	9	31.9	商业	14880	
185	1	921	钢筋混凝土	16	9	40.94	商业	11480	
186	1	1001	钢筋混凝土	16	10	40.91	商业	11810	
187	1	1002	钢筋混凝土	16	10	40.91	商业	11010	

188	1	1003	钢筋混凝土	16	10	41.01	商业	11510	
189	1	1004	钢筋混凝土	16	10	41.01	商业	10710	
190	1	1005	钢筋混凝土	16	10	41.01	商业	10710	
191	1	1006	钢筋混凝土	16	10	41.01	商业	10710	
192	1	1007	钢筋混凝土	16	10	41.01	商业	10710	
193	1	1008	钢筋混凝土	16	10	41.01	商业	10710	
194	1	1009	钢筋混凝土	16	10	65.36	商业	11410	
195	1	1010	钢筋混凝土	16	10	41.01	商业	10710	
196	1	1011	钢筋混凝土	16	10	41.01	商业	11410	
197	1	1012	钢筋混凝土	16	10	41.01	商业	10710	
198	1	1013	钢筋混凝土	16	10	41.01	商业	11410	
199	1	1014	钢筋混凝土	16	10	41.01	商业	10710	
200	1	1015	钢筋混凝土	16	10	41.01	商业	11410	
201	1	1016	钢筋混凝土	16	10	41.01	商业	10710	
202	1	1017	钢筋混凝土	16	10	41.01	商业	11410	
203	1	1018	钢筋混凝土	16	10	41.01	商业	10710	
204	1	1019	钢筋混凝土	16	10	41.01	商业	11410	
205	1	1020	钢筋混凝土	16	10	31.9	商业	14910	
206	1	1021	钢筋混凝土	16	10	40.94	商业	11510	
207	1	1101	钢筋混凝土	16	11	40.91	商业	11840	
208	1	1102	钢筋混凝土	16	11	40.91	商业	11040	
209	1	1103	钢筋混凝土	16	11	41.01	商业	11540	

210	1	1104	钢筋混凝土	16	11	41.01	商业	10740	
211	1	1105	钢筋混凝土	16	11	41.01	商业	10740	
212	1	1106	钢筋混凝土	16	11	41.01	商业	10740	
213	1	1107	钢筋混凝土	16	11	41.01	商业	10740	
214	1	1108	钢筋混凝土	16	11	41.01	商业	10740	
215	1	1109	钢筋混凝土	16	11	65.36	商业	11440	
216	1	1110	钢筋混凝土	16	11	41.01	商业	10740	
217	1	1111	钢筋混凝土	16	11	41.01	商业	11440	
218	1	1112	钢筋混凝土	16	11	41.01	商业	10740	
219	1	1113	钢筋混凝土	16	11	41.01	商业	11440	
220	1	1114	钢筋混凝土	16	11	41.01	商业	10740	
221	1	1115	钢筋混凝土	16	11	41.01	商业	11440	
222	1	1116	钢筋混凝土	16	11	41.01	商业	10740	
223	1	1117	钢筋混凝土	16	11	41.01	商业	11440	
224	1	1118	钢筋混凝土	16	11	41.01	商业	10740	
225	1	1119	钢筋混凝土	16	11	41.01	商业	11440	
226	1	1120	钢筋混凝土	16	11	31.9	商业	14940	
227	1	1121	钢筋混凝土	16	11	40.94	商业	11540	
228	1	1201	钢筋混凝土	16	12	40.91	商业	11870	
229	1	1202	钢筋混凝土	16	12	40.91	商业	11070	
230	1	1203	钢筋混凝土	16	12	41.01	商业	11570	
231	1	1204	钢筋混凝土	16	12	41.01	商业	10770	

232	1	1205	钢筋混凝土	16	12	41.01	商业	10770	
233	1	1206	钢筋混凝土	16	12	41.01	商业	10770	
234	1	1207	钢筋混凝土	16	12	41.01	商业	10770	
235	1	1208	钢筋混凝土	16	12	41.01	商业	10770	
236	1	1209	钢筋混凝土	16	12	65.36	商业	11470	
237	1	1210	钢筋混凝土	16	12	41.01	商业	10770	
238	1	1211	钢筋混凝土	16	12	41.01	商业	11470	
239	1	1212	钢筋混凝土	16	12	41.01	商业	10770	
240	1	1213	钢筋混凝土	16	12	41.01	商业	11470	
241	1	1214	钢筋混凝土	16	12	41.01	商业	10770	
242	1	1215	钢筋混凝土	16	12	41.01	商业	11470	
243	1	1216	钢筋混凝土	16	12	41.01	商业	10770	
244	1	1217	钢筋混凝土	16	12	41.01	商业	11470	
245	1	1218	钢筋混凝土	16	12	41.01	商业	10770	
246	1	1219	钢筋混凝土	16	12	41.01	商业	11470	
247	1	1220	钢筋混凝土	16	12	31.9	商业	14970	
248	1	1221	钢筋混凝土	16	12	40.94	商业	11570	
249	1	1301	钢筋混凝土	16	13	40.91	商业	11900	
250	1	1302	钢筋混凝土	16	13	40.91	商业	11100	
251	1	1303	钢筋混凝土	16	13	41.01	商业	11600	
252	1	1304	钢筋混凝土	16	13	41.01	商业	10800	
253	1	1305	钢筋混凝土	16	13	41.01	商业	10800	

254	1	1306	钢筋混凝土	16	13	41.01	商业	10800	
255	1	1307	钢筋混凝土	16	13	41.01	商业	10800	
256	1	1308	钢筋混凝土	16	13	41.01	商业	10800	
257	1	1309	钢筋混凝土	16	13	65.36	商业	11500	
258	1	1310	钢筋混凝土	16	13	41.01	商业	10800	
259	1	1311	钢筋混凝土	16	13	41.01	商业	11500	
260	1	1312	钢筋混凝土	16	13	41.01	商业	10800	
261	1	1313	钢筋混凝土	16	13	41.01	商业	11500	
262	1	1314	钢筋混凝土	16	13	41.01	商业	10800	
263	1	1315	钢筋混凝土	16	13	41.01	商业	11500	
264	1	1316	钢筋混凝土	16	13	41.01	商业	10800	
265	1	1317	钢筋混凝土	16	13	41.01	商业	11500	
266	1	1318	钢筋混凝土	16	13	41.01	商业	10800	
267	1	1319	钢筋混凝土	16	13	41.01	商业	11500	
268	1	1320	钢筋混凝土	16	13	31.9	商业	15000	
269	1	1321	钢筋混凝土	16	13	40.94	商业	11620	
270	1	1401	钢筋混凝土	16	14	40.91	商业	11930	
271	1	1402	钢筋混凝土	16	14	40.91	商业	11130	
272	1	1403	钢筋混凝土	16	14	41.01	商业	11630	
273	1	1404	钢筋混凝土	16	14	41.01	商业	10830	
274	1	1405	钢筋混凝土	16	14	41.01	商业	10830	
275	1	1406	钢筋混凝土	16	14	41.01	商业	10830	

276	1	1407	钢筋混凝土	16	14	41.01	商业	10830	
277	1	1408	钢筋混凝土	16	14	41.01	商业	10830	
278	1	1409	钢筋混凝土	16	14	65.36	商业	11530	
279	1	1410	钢筋混凝土	16	14	41.01	商业	10830	
280	1	1411	钢筋混凝土	16	14	41.01	商业	11530	
281	1	1412	钢筋混凝土	16	14	41.01	商业	10830	
282	1	1413	钢筋混凝土	16	14	41.01	商业	11530	
283	1	1414	钢筋混凝土	16	14	41.01	商业	10830	
284	1	1415	钢筋混凝土	16	14	41.01	商业	11530	
285	1	1416	钢筋混凝土	16	14	41.01	商业	10830	
286	1	1417	钢筋混凝土	16	14	41.01	商业	11530	
287	1	1418	钢筋混凝土	16	14	41.01	商业	10830	
288	1	1419	钢筋混凝土	16	14	41.01	商业	11530	
289	1	1420	钢筋混凝土	16	14	31.9	商业	15030	
290	1	1421	钢筋混凝土	16	14	40.94	商业	11630	
291	1	1501	钢筋混凝土	16	15	41.84	商业	17200	
292	1	1502	钢筋混凝土	16	15	41.84	商业	16200	
293	1	1503	钢筋混凝土	16	15	41.84	商业	15600	
294	1	1504	钢筋混凝土	16	15	41.84	商业	15600	
295	1	1505	钢筋混凝土	16	15	29.83	商业	17300	
296	1	1506	钢筋混凝土	16	15	41.84	商业	15500	
297	1	1507	钢筋混凝土	16	15	41.84	商业	16500	

298	1	1508	钢筋混凝土	16	15	41.84	商业	15500	
299	1	1509	钢筋混凝土	16	15	41.84	商业	16500	
300	1	1510	钢筋混凝土	16	15	41.84	商业	17400	
301	1	1511	钢筋混凝土	16	15	41.84	商业	16600	
302	2	内商业 01	钢筋混凝土	16	1	30.79	商业	55400	
303	2	内商业 02	钢筋混凝土	16	1	30.79	商业	45400	
304	2	内商业 03	钢筋混凝土	16	1	30.79	商业	35400	
305	2	内商业 04	钢筋混凝土	16	1	30.79	商业	35400	
306	2	内商业 05	钢筋混凝土	16	1	30.79	商业	32400	
307	2	内商业 06	钢筋混凝土	16	1	30.79	商业	49400	
308	2	内商业 07	钢筋混凝土	16	1	30.79	商业	45400	
309	2	内商业 08	钢筋混凝土	16	1	30.79	商业	45400	
310	2	内商业 09	钢筋混凝土	16	1	30.79	商业	45400	
311	2	内商业 10	钢筋混凝土	16	1	38.79	商业	37400	
312	2	内商业 11	钢筋混凝土	16	1	38.79	商业	37400	
313	2	内商业 12	钢筋混凝土	16	1	62.1	商业	45400	
314	2	商铺 18	钢筋混凝土	16	1	41.99	商业	37400	
315	2	商铺 19	钢筋混凝土	16	1	41.99	商业	37400	
316	2	商铺 20	钢筋混凝土	16	1	41.99	商业	37400	

317	2	商铺 21	钢筋混凝土	16	1	87.58	商业	32400	
318	2	201	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	11730	
319	2	202	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	10680	
320	2	203	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	11330	
321	2	204	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	10380	
322	2	205	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	11330	
323	2	206	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	11330	
324	2	207	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	11330	
325	2	208	钢筋混凝土	16	2	65.76	商业	10380	
326	2	209	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	11330	
327	2	210	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	10380	
328	2	211	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	11330	
329	2	212	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	10380	
330	2	213	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	11330	
331	2	214	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	10380	
332	2	215	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	11330	
333	2	216	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	10380	
334	2	217	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	11330	
335	2	218	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	10380	
336	2	219	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	11330	
337	2	220	钢筋混凝土	16	2	41.28	商业	10480	
338	2	221	钢筋混凝土	16	2	32.2	商业	16730	

339	2	301	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	11850	
340	2	302	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	10800	
341	2	303	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	11450	
342	2	304	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	10500	
343	2	305	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	11450	
344	2	306	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	11450	
345	2	307	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	11450	
346	2	308	钢筋混凝土	16	3	65.76	商业	10500	
347	2	309	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	11450	
348	2	310	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	10500	
349	2	311	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	11450	
350	2	312	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	10500	
351	2	313	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	11450	
352	2	314	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	10500	
353	2	315	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	11450	
354	2	316	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	10500	
355	2	317	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	11450	
356	2	318	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	10500	
357	2	319	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	11450	
358	2	320	钢筋混凝土	16	3	41.28	商业	10600	
359	2	321	钢筋混凝土	16	3	32.2	商业	16850	
360	2	401	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	11880	

361	2	402	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	10830	
362	2	403	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	11480	
363	2	404	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	10530	
364	2	405	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	11480	
365	2	406	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	11480	
366	2	407	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	11480	
367	2	408	钢筋混凝土	16	4	65.76	商业	10530	
368	2	409	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	11480	
369	2	410	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	10530	
370	2	411	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	11480	
371	2	412	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	10530	
372	2	413	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	11480	
373	2	414	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	10530	
374	2	415	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	11480	
375	2	416	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	10530	
376	2	417	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	11480	
377	2	418	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	10530	
378	2	419	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	11480	
379	2	420	钢筋混凝土	16	4	41.28	商业	10630	
380	2	421	钢筋混凝土	16	4	32.2	商业	16880	
381	2	501	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	11910	
382	2	502	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	10860	

383	2	503	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	11510	
384	2	504	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	11510	
385	2	505	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	11510	
386	2	506	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	10560	
387	2	507	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	11510	
388	2	508	钢筋混凝土	16	5	65.76	商业	10560	
389	2	509	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	11510	
390	2	510	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	10560	
391	2	511	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	11510	
392	2	512	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	10560	
393	2	513	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	11510	
394	2	514	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	10560	
395	2	515	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	11510	
396	2	516	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	10560	
397	2	517	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	11510	
398	2	518	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	10560	
399	2	519	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	11510	
400	2	520	钢筋混凝土	16	5	41.28	商业	10660	
401	2	521	钢筋混凝土	16	5	32.2	商业	16910	
402	2	601	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	11940	
403	2	602	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	10890	
404	2	603	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	11540	

405	2	604	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	10590	
406	2	605	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	11540	
407	2	606	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	11540	
408	2	607	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	11540	
409	2	608	钢筋混凝土	16	6	65.76	商业	10590	
410	2	609	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	11540	
411	2	610	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	10590	
412	2	611	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	11540	
413	2	612	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	10590	
414	2	613	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	11540	
415	2	614	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	10590	
416	2	615	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	11540	
417	2	616	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	10590	
418	2	617	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	11540	
419	2	618	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	10590	
420	2	619	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	11540	
421	2	620	钢筋混凝土	16	6	41.28	商业	10690	
422	2	621	钢筋混凝土	16	6	32.2	商业	16940	
423	2	701	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	11970	
424	2	702	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	10920	
425	2	703	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	11570	
426	2	704	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	10620	

427	2	705	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	11570	
428	2	706	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	11570	
429	2	707	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	11570	
430	2	708	钢筋混凝土	16	7	65.76	商业	10620	
431	2	709	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	11570	
432	2	710	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	10620	
433	2	711	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	11570	
434	2	712	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	10620	
435	2	713	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	11570	
436	2	714	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	10620	
437	2	715	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	11570	
438	2	716	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	10620	
439	2	717	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	11570	
440	2	718	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	10620	
441	2	719	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	11570	
442	2	720	钢筋混凝土	16	7	41.28	商业	10720	
443	2	721	钢筋混凝土	16	7	32.2	商业	16970	
444	2	801	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	12000	
445	2	802	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	10900	
446	2	803	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	11600	
447	2	804	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	10650	
448	2	805	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	11600	

449	2	806	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	11600	
450	2	807	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	11600	
451	2	808	钢筋混凝土	16	8	65.76	商业	10650	
452	2	809	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	11600	
453	2	810	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	10650	
454	2	811	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	11600	
455	2	812	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	10650	
456	2	813	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	11600	
457	2	814	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	10650	
458	2	815	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	11600	
459	2	816	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	10650	
460	2	817	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	11600	
461	2	818	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	10650	
462	2	819	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	11600	
463	2	820	钢筋混凝土	16	8	41.28	商业	10750	
464	2	821	钢筋混凝土	16	8	32.2	商业	17000	
465	2	901	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	12030	
466	2	902	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	10980	
467	2	903	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	11630	
468	2	904	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	10680	
469	2	905	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	11630	
470	2	906	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	11630	

471	2	907	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	11630	
472	2	908	钢筋混凝土	16	9	65.76	商业	10680	
473	2	909	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	11630	
474	2	910	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	10680	
475	2	911	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	11630	
476	2	912	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	10680	
477	2	913	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	11630	
478	2	914	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	10680	
479	2	915	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	11630	
480	2	916	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	10680	
481	2	917	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	11630	
482	2	918	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	10680	
483	2	919	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	11630	
484	2	920	钢筋混凝土	16	9	41.28	商业	10780	
485	2	921	钢筋混凝土	16	9	32.2	商业	17030	
486	2	1001	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	12060	
487	2	1002	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	11010	
488	2	1003	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	11660	
489	2	1004	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	10710	
490	2	1005	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	11660	
491	2	1006	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	11660	
492	2	1007	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	11660	

493	2	1008	钢筋混凝土	16	10	65.76	商业	10710	
494	2	1009	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	11660	
495	2	1010	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	10710	
496	2	1011	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	11660	
497	2	1012	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	10710	
498	2	1013	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	11660	
499	2	1014	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	10710	
500	2	1015	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	11660	
501	2	1016	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	10710	
502	2	1017	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	11660	
503	2	1018	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	10710	
504	2	1019	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	11660	
505	2	1020	钢筋混凝土	16	10	41.28	商业	10810	
506	2	1021	钢筋混凝土	16	10	32.2	商业	17060	
507	2	1101	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	12090	
508	2	1102	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	11040	
509	2	1103	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	11690	
510	2	1104	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	10740	
511	2	1105	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	11690	
512	2	1106	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	11690	
513	2	1107	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	11690	
514	2	1108	钢筋混凝土	16	11	65.76	商业	10740	

515	2	1109	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	11690	
516	2	1110	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	10740	
517	2	1111	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	11690	
518	2	1112	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	10740	
519	2	1113	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	11690	
520	2	1114	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	10740	
521	2	1115	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	11690	
522	2	1116	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	10740	
523	2	1117	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	11690	
524	2	1118	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	10740	
525	2	1119	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	11690	
526	2	1120	钢筋混凝土	16	11	41.28	商业	10840	
527	2	1121	钢筋混凝土	16	11	32.2	商业	17090	
528	2	1201	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	12120	
529	2	1202	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	11070	
530	2	1203	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	11720	
531	2	1204	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	10770	
532	2	1205	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	11720	
533	2	1206	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	11720	
534	2	1207	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	11720	
535	2	1208	钢筋混凝土	16	12	65.76	商业	10770	
536	2	1209	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	11720	

537	2	1210	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	10770	
538	2	1211	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	11720	
539	2	1212	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	10770	
540	2	1213	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	11720	
541	2	1214	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	10770	
542	2	1215	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	11720	
543	2	1216	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	10770	
544	2	1217	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	11720	
545	2	1218	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	10770	
546	2	1219	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	11720	
547	2	1220	钢筋混凝土	16	12	41.28	商业	10870	
548	2	1221	钢筋混凝土	16	12	32.2	商业	17120	
549	2	1301	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	12150	
550	2	1302	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	11100	
551	2	1303	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	11750	
552	2	1304	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	10800	
553	2	1305	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	11750	
554	2	1306	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	11750	
555	2	1307	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	11750	
556	2	1308	钢筋混凝土	16	13	65.76	商业	10800	
557	2	1309	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	11750	
558	2	1310	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	10800	

559	2	1311	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	11750	
560	2	1312	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	10800	
561	2	1313	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	11750	
562	2	1314	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	10800	
563	2	1315	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	11750	
564	2	1316	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	10800	
565	2	1317	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	11750	
566	2	1318	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	10800	
567	2	1319	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	11750	
568	2	1320	钢筋混凝土	16	13	41.28	商业	10900	
569	2	1321	钢筋混凝土	16	13	32.2	商业	17150	
570	2	1401	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	12180	
571	2	1402	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	11130	
572	2	1403	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	11780	
573	2	1404	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	10830	
574	2	1405	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	11780	
575	2	1406	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	11780	
576	2	1407	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	11780	
577	2	1408	钢筋混凝土	16	14	65.76	商业	10830	
578	2	1409	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	11780	
579	2	1410	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	10830	
580	2	1411	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	11780	

581	2	1412	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	10830	
582	2	1413	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	11780	
583	2	1414	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	10830	
584	2	1415	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	11780	
585	2	1416	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	10830	
586	2	1417	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	11780	
587	2	1418	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	10830	
588	2	1419	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	11780	
589	2	1420	钢筋混凝土	16	14	41.28	商业	10930	
590	2	1421	钢筋混凝土	16	14	32.2	商业	17180	
591	2	1501	钢筋混凝土	16	15	41.9	商业	17200	
592	2	1502	钢筋混凝土	16	15	41.9	商业	15800	
593	2	1503	钢筋混凝土	16	15	41.9	商业	16800	
594	2	1504	钢筋混凝土	16	15	29.84	商业	16400	
595	2	1505	钢筋混凝土	16	15	41.9	商业	16800	
596	2	1506	钢筋混凝土	16	15	41.9	商业	15500	
597	2	1507	钢筋混凝土	16	15	41.9	商业	16800	
598	2	1508	钢筋混凝土	16	15	41.9	商业	15500	
599	2	1509	钢筋混凝土	16	15	41.9	商业	16800	
600	2	1510	钢筋混凝土	16	15	41.9	商业	15700	
601	2	1511	钢筋混凝土	16	15	41.9	商业	19300	
		以		下		空		白	

注：1、房屋面积数据应由具有房产测绘资质的测绘企业提供；

- 2、应注明跃层面积；
- 3、房屋销售单价严格实行“一房一价”申报制度；

八、其他情况说明（相关承诺）：

- 1、本项目使用的预售合同、住宅质量保证书、说明书，严格使用工商行政管理局和房地产主管部门统一印制的示范文本，预售合同签订后及时办理商品房网上合同备案登记。
- 2、我公司对本预售方案的真实性做出郑重承诺，并将切实履行。

开发企业名称：嘉兴祥润置业有限公司

日期：2018年12月